

木もれ日

こもれび・komorebi・木漏れ日

総合建設・一級建築士事務所
株式会社 日向建設 ひゅうがけ
〒247-0061 神奈川県鎌倉市台1-10-4
どこまでが夢ですか
TEL 0467(47)5454 FAX 0467(44)0303

今月の特集！ 木のぬくもりを感じる家 山上邸 横須賀市 岩戸 (平成4年 建築)

「一生住む家だから、材木にはとことん、こだわりました！」という山上さん。もとのプレハブメーカー製の家を建て替える際、「在来の木造住宅にしよう」と、とことんこだわって、完成したお宅です。(写真右上) そろそろ築9年。山上家は、ご夫妻とお嬢さんの3人住まい。久しぶりに、見学にお伺いしました。お邪魔しま〜す！
「ん？このお家、なんかいい香りがする…！！！」



床の間にて。お嬢さんの山上典子さんは、看護婦さん。只今、おムコさん募集中?! (笑)



玄関に入ってすぐの広いホール。

「そうですね(笑)。それはきつと木の香りですよ。建具は秋田杉、天井材は屋久杉、床はムクのカリン材、柱は総ひのきを使っています。」「玄関を入ったところが広めの廊下(ホール)になっているので、広々とした印象がありますね。」「冬ちよど今の時期は暖かく、逆に夏は涼しいんですよ！何より“木のぬくもりを感じるこの家”とても快適です。(笑)」

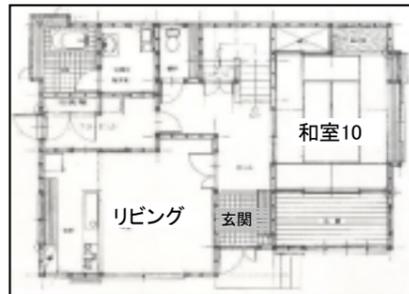
う〜ん、羨ましい！ご家族そろって健康なのも、快適マイホームライフに関係があるのかもしれない…家族団欒の場、安らぎの場としてのマイホームについて改めて考えさせられる、そんな楽しいお宅訪問でした。



1階部分(地下)には、大型車が2台入庫可能(!)な、ステキな専用ガレージがある。日当たり良い立地も魅力的。

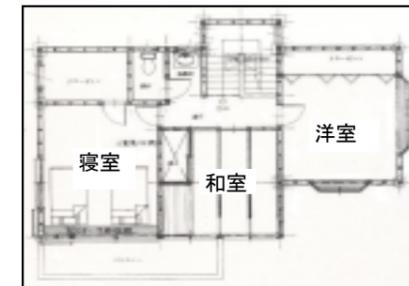


木のいい香りに心とむ和室。1階と2階の両方にひと部屋ずつ和室がある。収納の多さも快適さのポイントだ。



(↑)山上邸 1階平面図

(↓)山上邸 2階平面図



■インテリア番外編 年末といえば…『大掃除』!

「なんだか掃除する気になれな〜い!」。予定を決めて、あるいは家族で分担を決めて、計画的にとりかかりましょう!さて、我が家の大掃除、和室担当の息子が一言「タタミも雑巾でふくの〜?」

畳の掃除、みなさんどうされています? 乾いた布で拭くのが基本。特に新畳は、水拭きしない!が鉄則ですね。畳が黄ばんできたら、水で薄めた酢を固く絞った雑巾でふくと、黄ばみが少し抑えられますよ。(本当は2週間に一度くらい酢雑巾がけするのがベストだそう!) また、カビを取るにはエタノール(薄めなくてもよい)を使用。ついでだから家具の位置を変えようと思ったら、重さで畳に家具の跡がついちゃった! そんなときは、霧吹き等で凹んだ部分の畳を濡らして、アイロンをかけると直るとか。試してみてくださいね。さあ、大掃除の続きをしなくっちゃ!



コートハウスの魅力 お庭で優雅に寛げて、プライバシーの保護や防犯上も安全?

「お庭は綺麗にガーデニング、たまにはティータイムをお庭のテーブルで過ごす…」そんなマイホームを夢見たこと、1度くらいはありますよね? でも実際は、「そんな広い庭のある家なんて無理!」「道路から人に見られて恥ずかしい!」「家の中が丸見えで防犯上も不安」と問題ばかり。さて、先日、日本経済新聞にこんな記事がありました。『…家は、新築して2-3年目に泥棒に入られることが多い。十分に気を付けなければならぬが、家中の戸締まりを確認して回るのも面倒。その点、玄関の鍵(かぎ)一つで戸締まりがOKになるマンションは楽でいい。実は一戸建て住宅でも門の鍵だけで家全体の戸締まりが済んでしまう住宅がある…』

…コートハウスというのがそれだ。敷地いっぱい家が建ちながら、中に入ると家屋に囲まれた内庭がある形式の住宅。つまり内に開いていて外に閉じる形式の住宅であるが、敷地の外周に塀がなく、外壁が塀の代わりをする。もともとは住環境の悪い地域で有効な設計だとされてきたが、最近では防犯上の効果があることで再評価されている。また法的には、建ぺい率は内庭を空地として算入し、隣地からの壁の隔離距離は民法で50センチ以上と規定されている。コートハウスはお年寄りや子供が留守番をしても安心だし、部屋の窓を開け放して休むこともできる。』…つまり、中庭(コート)を家の中に作ってしまう家なのだ。設計次第で、住まいは大きく変わります。



じんぶつ大図鑑 (日向けんせつつひとびと)

土屋 洋一 ですよ!



☆土屋洋一(つちや よういち)さん
☆日向建設・部長さんです
☆一級建築士であります!

「ええ〜、やだぞ、恥ずかしいぞ」と言いながらもほのほの笑顔で登場してくれた土屋さん。趣味は、ヨット。(すてき!) テニスに、山のぼり、とスポーツマンでもあります。ちなみ、テニスの腕はかなりのものとか! 今度教えて下さいネ。(笑) 現場見学会で見かけたら、迷わず声をかけてみてね!

鎌倉マイホーム学院

紙上校

一時限目 『住宅の基礎について』

一般的に家の基礎と言っても色々な方法があります。現在では、最低でも、中に鉄筋の入った構造の布基礎という工法で施工します。しかし、よほど地盤が固いとか、平屋建てでない場合は、どうしても基礎に割れやヒビが入ります。地震での揺れや車の振動等、日常的にも地盤に影響を与え続けています。開発された造成地などは、基礎よりもずっと下方の土が家の重さや振動・雨水の浸透等によって圧縮され、基礎のコンクリートを壊してしまう事も多くあります。

丈夫な住宅の基礎を作るには、先ず地盤の調整から始めます。簡易式ながら地下10m位まで調べられる方法があり、費用は6~7万位です。もし軟弱地盤という事であれば改良工事をします。方法は、基礎の設計を変更する・土を入れ替える・セメントの注入、または、杭を打ち込む等です。良好な地盤の場合でも布基礎ではなく、ベタ基礎にします。家を建てる部分の地盤全体をコンクリートの盤にする方法です。生コンの圧縮強度も210kg以上で、鉄筋は異形13mmを上下WIに施工します。コンクリート厚は、250mm以上がいいでしょう。

■かまくら・おススメ店

会席料理 好々亭
鎌倉市山ノ内605
TEL 0467-46-5467
月~金/12時~21時
土・日・祝/11時~21時 木曜定休

日向社長もお気に入りのお店「好々亭」 「北鎌倉でおいしい和食と言えば、まず頭に浮かぶお店だなあ〜」2千坪の庭園の散策もできる。素晴らしいお庭! 旬の味を盛り込んだ会席弁当4300円や、昼の会席膳3000円も楽しめる。会席料理コースは8000円から。写真は店内の様子。う〜ん、素敵!



建物は日向建設の作品だ

■風水 土地は家よりも大切

地相とは簡単にいえば、どこに住んだらいいか? を考える事。「変形敷地は陽基の吉相をもって、凶意を迎えがたし」ともいわれ、凶相の土地にどんな吉相の家を建てても、結局その家は凶相になるとか。ではどんな土地が吉相なのでしょう? 風水の考え方が発達している香港では、「龍の走るところに住め」といわれています。「龍脈」といいます。龍脈とは土地を龍に例えて背ヒレにあたることを指します。日本の龍脈の典型的なところは、東京の山の手に囲まれた皇居付近。「もっと身近に龍脈を探せる?」…以外に簡単。高級住宅地や幹線道路・鉄道が走っている付近、又は人が多く集まるところに龍脈が走っています。龍脈のパワーが人を集めているのです!

■編集後記

「『鎌倉マイホーム学院ニュース』でスタートしたニュースレターですが、木もれ日というネーミングに決定しました。なんとなく暖かみのある優しい雰囲気がいいでしょ。鎌倉マイホーム学院が終了し、修学旅行を23日に行う予定です。太陽熱利用の24時間床暖房の「エコハウス」体感見学会です。」 <追伸> ハリー・ポッターと賢者の石、読んだ方・見た方感想聞かせてネ!